

Lengnau - immer auf Trab!

Einladung

zur ausserordentlichen Einwohnerversammlung am
Montag, 9. März 2020, 19.30 Uhr, Mehrzweckhalle Rietwise



www.lengnau-ag.ch

Werte Lengnauerinnen und Lengnauer

Auf dem Faltblatt wird in kurzen Sätzen auf die jeweiligen Traktanden hingewiesen.

Die detaillierten Informationen zu den jeweiligen Traktanden sind unter www.lengnau-ag.ch in der Rubrik "Politik" "Gemeindeversammlung" aufgeführt. Wer die Informationen in Papierform nach Hause geliefert haben möchte, kann diese auf der Gemeindekanzlei (056 266 50 10) bestellen oder direkt auf der Gemeindekanzlei abholen.

Gemeinderat Lengnau
20. Januar 2020



Lengnau - immer auf Trab!

P.P.

5426 LENGNAU

DIE POST 

Stimmrechts-Ausweis

für die am Montag, 9. März 2020 stattfindende

ausserordentliche Einwohner- Gemeindeversammlung

Mehrzweckhalle Rietwise

19.30 Uhr Einwohnergemeinde

Dieser Ausweis ist beim Eingang der Mehrzweckhalle Rietwise abzugeben.

1. Genehmigung des Landkaufs Parzelle Nr. 628
"Gmür Franz und Bertha" im Betrag von CHF 1'300'000
2. Genehmigung des Zusatzkredits im Betrag von
CHF 136'600 an die Entsorgungs- und Bushaltestelle Dorf



Lengnau - immer auf Trab!

1. Genehmigung des Landkaufs Parzelle Gmür im Betrag von CHF 1'300'000

Die Gemeinde erhält die Gelegenheit, die Liegenschaft Gmür (Parz. 628) zu erwerben. Der Gemeinderat hat mit dem Ehepaar Gmür in Verhandlungen den Kaufpreis mit CHF 1'300'000 vereinbaren können.

Die Parzelle arrondiert einerseits an die Schulanlage Dorf. Andererseits grenzt sie an die Zürichstrasse und an die bereits im Gemeindebesitz befindlichen Parzellen (Parz. 597 + 598, ehemals Keller August). Auf dem beiliegenden Plan ist dies gut ersichtlich. Die Chance für den Erwerb einer Parzelle im Umgebungsgebiet der Schulanlage und weiteren Gemeindeparzellen muss genutzt werden. Diese Investition wird sich langfristig und nachhaltig positiv zeigen.

Auf der Parzelle befindet sich eine Liegenschaft mit einem Einfamilienhaus (Baujahr 1992) und zwei älteren daran angebauten Wohnungen. Die Liegenschaft wurde durch ein Architekturbüro auf die bauliche Substanz hin beurteilt und diese vom Einfamilienhaus für gut befunden.

Bei den angegliederten Wohnungen ist diejenige im Erdgeschoss saniert worden und die Wohnung im Obergeschoss ist eine gut bewohnbare Altwohnung. Die Liegenschaft ist an den Nahwärmeverbund der Gemeinde angeschlossen. Im Traktandenbericht wird detailliert informiert.

> Fortsetzung Traktandum nachfolgende Seite

Kunststoffsammelsack: Häufige Fragen und Antworten

Was darf alles im Sack zum Recycling abgegeben werden?
Sämtliche Kunststoffe, die auf dem Sack mit einem Haken gekennzeichnet sind. Bitte auch keine pvc-haltigen Abfälle, keine PET-Flaschen, Sagex oder Silagefolie und natürlich kein Sperrgut. Dies ist ein Sammelsack für Kunststoff und kein Abfallsack. Merci!

Dürfen Getränke-Kartons (Tetra Pack) gesammelt werden?
Mit der Neuauflage des Kunststoff-Sammelsacks dürfen keine Getränkeverpackungen mehr gesammelt werden. Sollten Sie einen Sack der älteren Auflage haben, auf dem das Tetra-Pack-Logo mit einem Häkchen abgebildet ist, können Sie in diesem Sack die Getränkeverpackungen noch sammeln. Massgebend ist die Anleitung auf dem jeweiligen Sammelsack.

Wieso hat es nicht in jedem Kanton einen Verkaufs- und Abgabeort?

Ziel ist es, dass in jedem Kanton ein Kunststoffsammelsack-Partner die Säcke verkauft und diese auch entgegen nimmt. Bis es soweit ist, sind die aufgeführten Partner für den Ablauf verantwortlich.

Wieso sollten Kunststoffe nicht im Kehricht entsorgt werden?
Kunststoff besteht aus Öl und dies ist kein endloser Werkstoff. Die Wiederverwertung benötigt ca. 50% der Energie, welche für die Herstellung von neuem Kunststoff benötigt wird.





© 2020 Lengnau

 Gemeindsliegenschaften

 Schulareal

 Parzelle "Franz Gmür"

Mittel -oder langfristig hat die Gemeinde folgenden möglichen Bedarf:

- Raum für Tagesstrukturen (die jetzige Lösung ist nur befristet möglich nutzbar)
- 4. Kindergarten (bis 2030 zeigen die Berechnungen 3 Kindergarten auf). Im Nachgang dazu muss je nach Einwohnerentwicklung möglicherweise eine 4. Kindergartenabteilung zur Verfügung gestellt werden.
- Multifunktionaler Raum für Vereine (Versammlung mit mehr als 100 Personen)
- Mitbenutzung der schmalen derzeit brach liegenden Wiesenparzelle (Parz. 597)

All diese vorerwähnten möglichen Projekte und Massnahmen können aber nur unter Berücksichtigung der finanziellen Lage umgesetzt werden.

Aus diesem Grund können wir derzeit noch keine konkrete Massnahme zur Umsetzung vorschlagen. Die Auflistung zeigt aber auf, dass mit dem beantragten Kauf die Gemeinde weiteren sehr guten Handlungsspielraum erhält.

Antrag
Genehmigung des Landkaufs der Parzelle 628
"Gmür" im Betrag von CHF 1'300'000



© 2020 Lengnau

