

Gestaltungsplan Bleiwiese

gemäss §§ 17 und 21 BauG

Situationsplan 1 : 500

Weitere verbindliche Bestandteile des Gestaltungsplanes:
- Sondernutzungsvorschriften



Mitwirkung vom: 18. Juli 2011 bis 17. August 2011

Vorprüfungsbericht vom: 5. Dezember 2011

Öffentliche Auflage vom: 19. März 2012 bis 17. April 2012

Beschlossen vom Gemeinderat am: 4. Juni 2012

Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand

Genehmigung:

ARCOPLAN Lüscher Pfister Keller Zantop
Limmatauweg 9, 5408 Ennetbaden
125_gp-bleiwiese_6 04.06. / 15.08.2012

0 10 Meter

GENEHMIGUNGSGEHALT

- Baufelder A, B
- Baufeld C
- Baubereich für unterirdische Bauten und Tiefbauten
- Parkartiger Freiraum
- Baubereich für öffentliche Bauten und Anlagen
- Pufferbereich Surbufer / K284
- Freihalteräume (nicht unterkellert)
- Bereich für Baumreihen
- Strassenlinien (Enteignungsrecht gemäss §132 BauG), Quartierserschliessung
- Ein- und Ausfahrtsverbotslinie
- Strassenraum und Platzflächen / Weiterführung Richtung Zentrum Schmitte
- Wendemöglichkeit Baufelder A, B
- PG-D
- PG-T
- PG-D
-