



# GEMEINDE LENGNAU

## TRAKTANDUM 09 Weidstrasse; Genehmigung eines Baukredits im Betrag von CHF 355'000

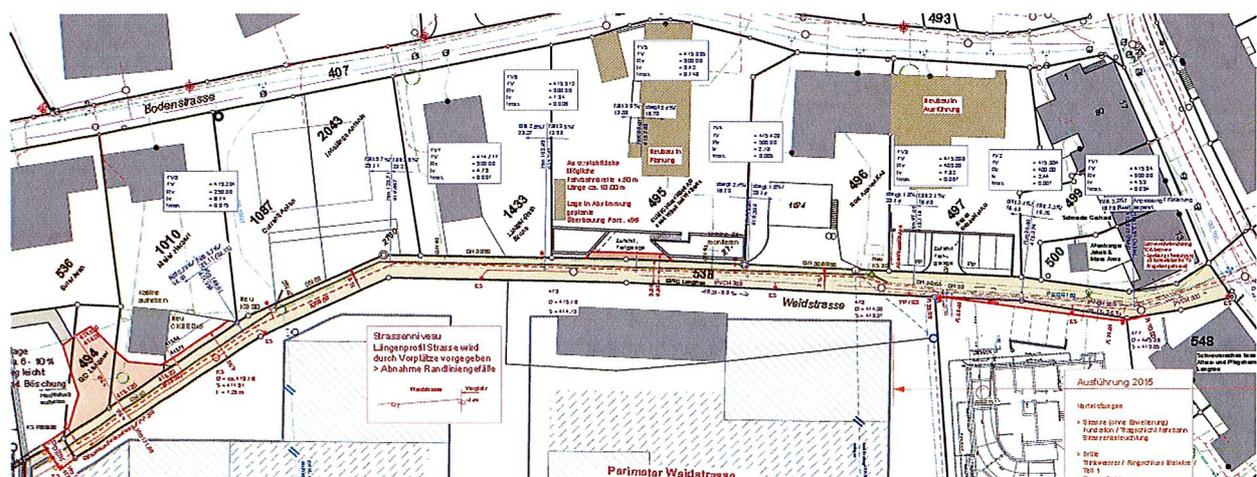
### Ausgangslage

Die Weidstrasse muss dringend saniert und ausgebaut werden. Der heutige Zustand präsentiert sich als Feldweg mit einem Oberflächenbelag. Dieser entspricht nicht dem SIA Standard. Zudem hat das Verwaltungsgericht des Kantons Aargau einen Ausbau mit Ausweichstellen verlangt. Dieser Entscheid erfolgte im Zusammenhang mit den im Bau befindlichen und anstehenden Überbauungen.

Die Weidstrasse entspricht einer Feinerschliessung. Die anfallenden Baukosten gehen somit vollumfänglich zulasten der im Perimeterbereich liegenden Grundstückbesitzer.

### Ausbau / Fahrbahnergänzung

Die bestehende Strassenparzelle soll mit einer fahrtauglichen Fundamentalschicht und einem Teerbelag versehen werden. Dabei sind eine Ausweichstelle und ein Wendepunkt eingeplant. Ebenso wird die Oberflächenentwässerung angepasst und eine Strassenbeleuchtung erstellt.





# GEMEINDE LENGNAU

## Kommunikation / Auflageverfahren

Die betroffenen Grundstückbesitzer sind zweimal zu Informationsveranstaltungen eingeladen worden, an welchen das Projekt und die Baukosten vorgestellt wurden.

Nach dem Beschluss durch die Gemeindeversammlung finden die gesetzlich vorgeschriebenen Auflageverfahren betreffend des Gestaltungs- und Perimeterbeitragsplanes sowie des Baugesuches statt.

## Baukosten

Baumeisterarbeiten	CHF 193'000
Beleuchtung	CHF 25'000
Verschiedenes	CHF 78'000
Projekt, Submission	CHF 18'000
Bauleitung	CHF 17'000
MwSt. und Rundung	<u>CHF 24'000</u>
<b>Total</b>	<b><u>CHF 355'000</u></b>

## Antrag

**Dem Kreditbegehren für den Baukredit für die Erschliessung Weidstrasse im Betrag von CHF 355'000 inkl. MwSt. sei zuzustimmen.**