

# Kosten

Ersteller / Datum: Baerlocher Partner AG / 20.08.2024

Gemeinde:	Lengnau	MWSt)	526'000
Projekt:	Hofacherstrasse		
		KV-Genauigkeit	+/- 10%
		Preisbasis	Aug 24
		(Monat/Jahr):	

Pos.-Nr.	Kostengruppen			
		Strasse	Abwasser	Total
	<b>Total Objekt (=A + B + C)</b>	<b>505'000.00</b>	<b>21'000.00</b>	<b>526'000.00</b>

100	A	Baukosten	371'250.00	13'150.00	384'400.00
		<b>Baumeisterarbeiten</b>	362'450.00	11'500.00	<b>373'950.00</b>
	111	Regie	18'500.00	500.00	
	112	Prüfungen	2'000.00	-	
	228	Leistungen im Strassen und Leitungsbau	309'000.00	10'000.00	
		Unvorhergesehenes ca. 10 %	32'950.00	1'000.00	
		<b>Nebenarbeiten</b>	8'800.00	1'650.00	<b>10'450.00</b>
		Gärtnerarbeiten	6'000.00	1'000.00	
		Zäune / Geländer			
		Markierung/ Signalisation	2'000.00	500.00	
		Strassenbeleuchtung			
		Rohrlegearbeiten			
		Unvorhergesehenes ca. 10 %	800.00	150.00	

200	B	Verschiedenes und Uvorhergesehenes	31'350.00	1'650.00	33'000.00
		Grund / Rechte / Entschädigungen / Gebühren	3'000.00		
		Geometer / Rekonstruktionen / Vermessung	20'000.00	1'000.00	
		Zustandsaufnahmen / Beweissicherung	5'000.00		
		Planungsnebenkosten	500.00	500.00	
		Unvorhergesehenes ca. 10 %	2'850.00	150.00	

300	C	Technische Arbeiten	64'900.00	4'400.00	69'300.00
		Projekt	16'500.00	1'500.00	
		Ausführung	42'500.00	2'500.00	
		Technische Werke			
		Unvorhergesehenes ca. 10 %	5'900.00	400.00	

	<b>Total Brutto</b>	<b>467'500.00</b>	<b>19'200.00</b>	<b>486'700.00</b>
	8.1 % Mehrwertsteuer	37'867.50	1'555.20	<b>39'422.70</b>
	Rundung	-367.50	244.80	<b>-122.70</b>
	<b>Total Netto (inkl. MwSt.)</b>	<b>505'000.00</b>	<b>21'000.00</b>	<b>526'000.00</b>

## In Kosten nicht enthalten

- Aushub-/Abbruchmaterial mit erhöhter Belastung / erhöhte Entsorgungsgebühren
- Technische Begleitung Bauverwaltung