

069 SCHULHAUS DORF, LENGNAU: KOSTENVORANSCHLAG

0	Grundstück		0
1	Vorbereitungsarbeiten		-200'000
11	Räumungen, Abbrüche	20'000	
18	Verkauf Schulhauspavillon	-220'000	
2	Gebäude		5'840'000
20	Baugrube	340'000	
21	Rohbau 1	1'400'000	
211	Baumeisterarbeiten	1'050'000	
214	Montagebau in Holz	350'000	
22	Rohbau 2	760'000	
221	Fenster, Aussentüren	270'000	
222	Spengler- und Bedachungsarbeiten	160'000	
226	Fassadenverkleidung inkl. Putz	280'000	
228	Aeusserer Abschlüsse, Sonnenschutz	50'000	
23	Elektroanlagen	375'000	
	Erschliessung AEW	14'000	
231	Apparate Starkstrom	71'000	
232	Starkstrominstallation	137'000	
233	Leuchten	71'000	
235	Apparate Schwachstrom	22'000	
236	Schwachstrominstallationen	28'000	
237	MSRL Gebäudeautomation	29'000	
238	Bauprovisorium	2'000	
239	Ubriges	1'000	
24	Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage	535'000	
242	Wärmeerzeugung	89'000	
243	Wärmeverteilung	82'000	
244	Lüftungsanlagen	341'000	
249.1	Wasserbehandlung	3'000	
249.2	Mobile Heizzentrale	20'000	
25	Sanitäranlagen	245'000	
251	Allg. Sanitärapparate	44'000	
252	Spez. Sanitärapparate	6'000	
253	Sanitäre Ver- und Entsorgungsapparate	43'000	
254	Sanitärleitungen	101'000	
255	Dämmungen, Sanitärinst.	18'000	
256	Sanitärinst. elemente	28'000	
259	Uebriges	5'000	
26	Transportanlagen	40'000	
27	Ausbau 1	555'000	
271	Gipserarbeiten	20'000	
272	Metallbauarbeiten	25'000	
273	Schreinerarbeiten	495'000	
275	Schliessanlagen	15'000	
28	Ausbau 2	390'000	
281	Bodenbeläge	250'000	
282	Plattenarbeiten	30'000	
283	Deckenverkleidungen im EG und UG	65'000	
285	Innere Oberflächenbehandlungen	25'000	
286	Bauaustrocknung	5'000	
287	Baureinigung	15'000	

29	Honorare		1'200'000	
291	Architekt	828'000		
292	Bauingenieur	114'000		
293	Elektroingenieur	58'000		
294	HLKK-Ingenieur	168'000		
295	Bauphysiker	14'000		
296	Geologe	12'000		
297	Rissprotokoll	6'000		
3	Betriebseinrichtungen			0
4	Umgebung			400'000
	Vor- und Rohplanearbeiten	55'000		
	Grünflächen	21'000		
	Hartflächen Unterbau	59'000		
	Hartflächen Asphalt	89'000		
	Begrünung	30'000		
	Ballfangzaun	9'000		
	Ausstattung, Velounterstand, Spielgeräte	48'000		
	Unvorhergesehenes	31'000		
	Planungskosten	58'000		
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten			280'000
51	Bewilligungen, Gebühren		188'000	
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen		35'000	
53	Versicherungen		5'000	
56	Uebrige Baunebenkosten		2'000	
59	Bauherrenberatung		50'000	
6	Unvorhergesehenes			150'000
9	Ausstattung			390'000
90	Möbel		340'000	
92	Textilien		30'000	
94	Kleininventar		20'000	
98	Künstlerischer Schmuck		0	
1-9	Total inkl. MwSt			6'860'000
	Abzüglich Planungskredit			-330'000
	Baukredit			6'530'000

Projektstand 20.11.2012, Bauprojekt
Kostengenauigkeit auf Total BKP 1-9 +/- 10%
Inkl. MwSt. 8%